



635 000 €

ISSY LES MOULINEAUX - CENTRE VILLE
- Vente Appartement 3 pièces de 69.19 m²

01 41 90 10 69

Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

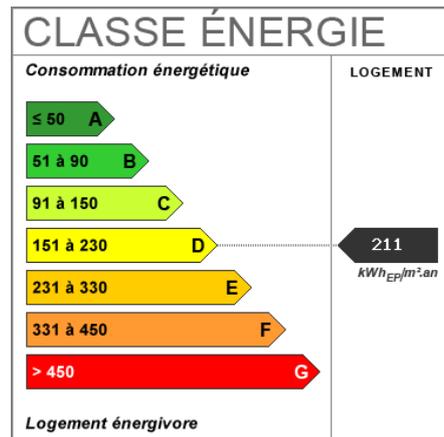
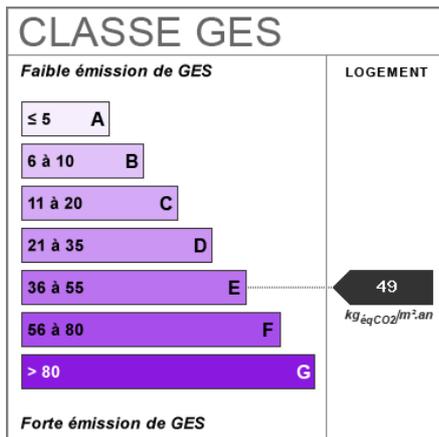
N° Mandat : 4017 / Réf : 5309

ISSY LES MOULINEAUX - CENTRE VILLE - CHARME DE L'ANCIEN - Vente Appartement traversant 3 pièces de 69,19 m² habitables au 1er étage avec ascenseur dans une belle copropriété de 1930. Comprenant une entrée avec banquettes et rangements, un beau double séjour avec cheminée, une cuisine séparée aménagée/équipée, un dégagement avec placard, deux chambres avec cheminées donnant sur cour avec vue parking, une salle de bains avec baignoire et douche et un WC séparé. Habitable en l'état, belles hauteurs sous plafond, moulures, cheminées, beau parquet ancien. L'appartement dispose également d'une cave en sous-sol. Quartier idéal à proximité des commerces, à 6 minutes à pied du Métro Mairie d'Issy ligne 12, 6 minutes à pied du RER C station "Issy" et de la future ligne 15 du Grand Paris et 7 minutes à pied du Tram T2 "Jacques Henri Lartigue".

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



69.19 m² habitables



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 087 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur