



379 000 €

ISSY LES MOULINEAUX - QUARTIER FORT D'ISSY - Appartement 2 pièces de 41.46 m² avec une grande terrasse de 17 m² environ

01 41 90 10 69

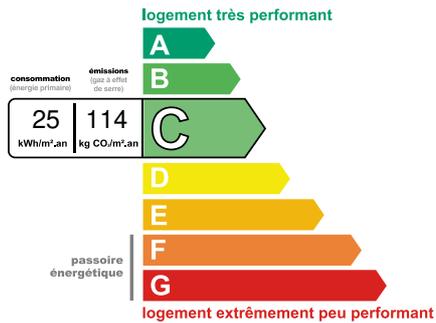
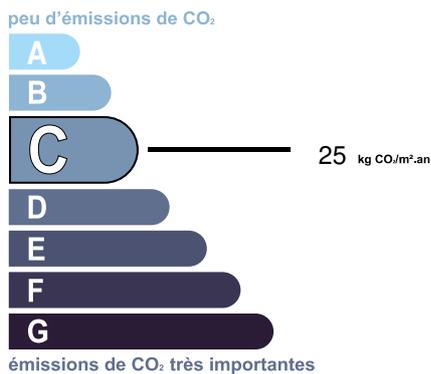
Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 4169 / Réf : 5138

ISSY LES MOULINEAUX - QUARTIER FORT D'ISSY - Appartement 2 pièces de 41,46 m² situé au 5ème étage avec ascenseur dans un immeuble BBC de 2013. Comprenant une entrée, un séjour avec une belle hauteur sous plafond donnant sur une grande terrasse de 17,71 m² environ avec vue dégagée orientée Nord/Ouest, une cuisine séparée aménagée, une chambre avec placard donnant sur la terrasse et une salle de bains avec WC et placard. Appartement en bon état général, lumineux, sans perte d'espace et au calme qui dispose d'une cave en sous-sol. Possibilité d'acquérir en plus un emplacement de parking. Dans l'écoquartier du fort d'Issy avec domotique, géothermie. Profitez de la qualité de vie de ce quartier innovant à proximité des commerces, piscine Aquazena, écoles, crèche et transports (Métro, Bus, RER et gare).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
2 pièces
- 
1 chambre
- 
1 ascenseur
- 
1 cave
- 
1 salle de bains
- 
1 WC
- 
1 fibre optique
- 
5 ème etage
- 
1 parking
- 
41.46 m² habitables
- 
1 terrasse
- 
1 acces handicap



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 310 € et 470 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur