



1 150 000 €

Maison Meudon 6 pièce(s)

01 81 89 27 20

Nestenn Sevres
123 Grande Rue
92310 Sevres

N° Mandat : 151 / Réf : 151

L'agence NESTENN vous invite à découvrir cette agréable maison familiale du quartier Val Fleury à MEUDON, entièrement refaite en 2016 avec des matériaux de qualité. Extension en bois créée à cette même période, et ravalement de la maison entièrement fait. Le bien comprend : - Au rez-de-chaussée : une entrée avec WC et lave mains, une première chambre avec sa salle d'eau attenante, un spacieux et lumineux double séjour, une cuisine aménagée-équipée ouverte sur celui-ci. Accès direct sur la terrasse et le jardin ensoleillés, sans vis-à-vis, d'environ 130m². Séjour triple exposition, grandes fenêtres et baies vitrées. Accès au sous-sol buanderie/cave par le rez-de-chaussée. - A l'étage : trois autres chambres (dont une plus petite pouvant servir également de bureau), une salle de bains avec WC. Une place de stationnement privative extérieure. Le bien est situé dans un quartier pavillonnaire, à moins de 10 minutes à pieds de la gare SNCF de Meudon, du RER C Meudon Val-Fleury et des commerces, à 5 minutes à pieds des écoles et du bus 169. Bien rare sur le secteur à venir visiter sans attendre !



6 pièces



4 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



1 parking



128 m² habitables



Entre 219 m² et
242 m² de
terrain

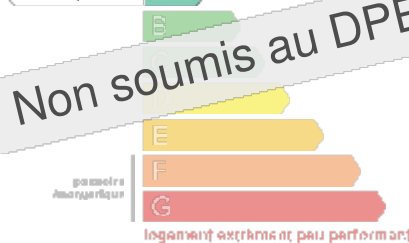


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



consommation (énergie primaire)
consommation (gaz à effet de serre)
logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES