635 000 €

Appartement Issy Les Moulineaux 4 pièce(s)

01 41 90 10 69

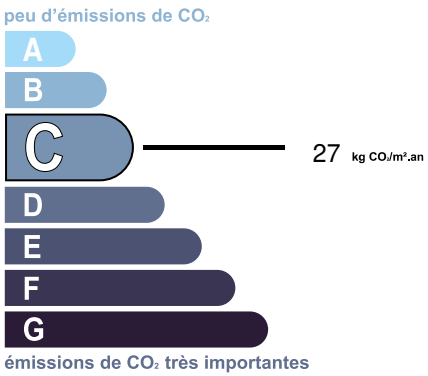
Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

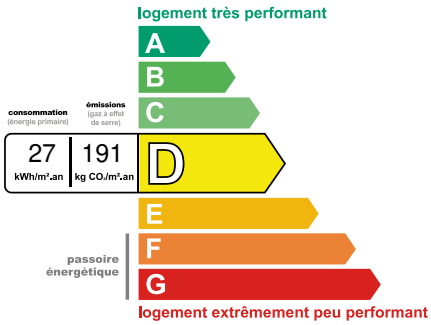
N° Mandat : 4122 / Réf : 4122

ISSY - CENTRE VILLE - Appartement traversant 4 pièces de 63,19 m² habitables au 6ème et dernier étage avec ascenseur dans une copropriété de 1964 bien entretenue récemment ravalée. Comprenant une entrée puis à l'étage un dégagement, un séjour donnant sur une terrasse orienté plein Sud, une cuisine ouverte aménagée/équipée donnant sur une 2ème terrasse orienté Nord avec vue sur la Tour Eiffel, trois chambres dont une donnant sur une 3ème terrasse, une salle de bains avec WC et une cave en sous-sol. Appartement en bon état général, très lumineux, ensoleillé, fonctionnel, quartier calme à proximité immédiate du Métro Mairie d'Issy ligne 12, tram T2 "Lartigue", RER C station "ISSY" et du futur métro ligne 15. Possibilité d'acquérir en plus un box à proximité.

4 pièces | 3 chambres | 1 ascenseur | 3 balcons | 1 cave | 1 garage | 1 salle de bains | 1 WC

1 fibre optique | 6 ème etage | 63.19 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 760 € et 1 060 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur