



222 000 €

Local commercial Issy-les-moulineaux 33.88 m²

01 41 90 10 69

Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 4104 / Réf : 41041

ISSY Centre - Avenue victor Cresson- Axe commerçant - Local commercial de 34 m² environ de plain pied sur rue, composé d'une pièce avec vitrine de 3.20 m de large, WC et remise. Murs libres de toute location. Tous commerces possibles sauf restauration avec extraction. A 8 minutes du Metro Mairie d'Issy, 4 minutes du RER Issy et future gare du Métro Ligne 15, 5 minutes Tram T2



1 WC



1 fibre optique



34 m²

peu d'émissions de CO₂

A
B
C
D
E
F
G

14 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant

A
B
C
D
E
F
G

consommation
(énergie primaire)
14 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
531 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES