



885 000 €

Vente maison proche centre-ville d'Antony, 6 pièces de 120 m², non-mitoyenne, terrain de 250m²

01 46 15 22 60

Nestenn Antony
2 avenue de la Providence
92160 Antony

N° Mandat : 94 / Réf : 473

Votre agence Nestenn vous propose, à 5 minutes à pied du centre-ville d'Antony, dans le quartier des Fleurs, une maison non mitoyenne de 120m² sise sur un terrain de 250m² comprenant 6 pièces principales dont 4-5 chambres. Cette maison lumineuse se compose comme suit : - Au rez-de-chaussée : un garage, un atelier, une grande buanderie et une chambre avec douche et lave mains. Vous disposerez également d'un accès direct au jardin. - Au premier étage : un séjour/salle à manger, une cuisine indépendante (ouvrable), une chambre, un WC et une grande terrasse avec un accès au jardin par un escalier. - Au deuxième étage : trois grandes chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec WC. La maison dispose d'un beau jardin à l'abri des regards. Vous serez séduits par le calme, l'absence de mitoyenneté et de vis-à-vis. Secteur scolaire : Jules Ferry / Descartes RER B : Antony à moins de 10 minutes (750m)



6 pièces



5 chambres



1 garage



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



121 m² habitables

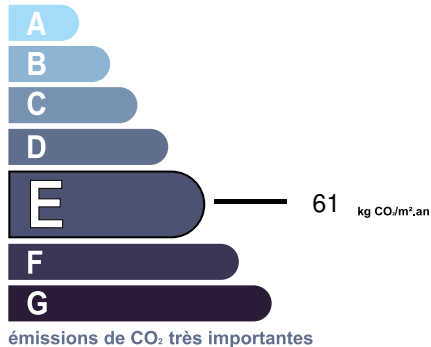


Entre 238 m² et
263 m² de terrain



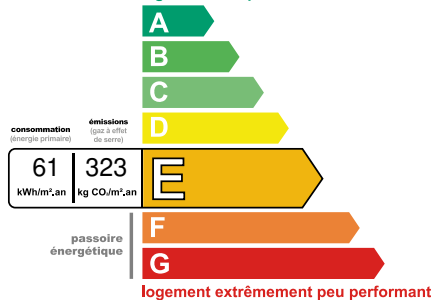
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 290 € et 3 150 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES