



530 000 €

Appartement Issy Les Moulineaux 3 pièce(s)

01 41 90 10 69

Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 4054 / Réf : 4054

Issy Jacques Henri Lartigues: au dernier étage d'une copropriété récente, appartement 3p de 53m² environ sans perte de place comprenant pièce de vie de 27m² avec accès terrasse bien exposée (SUD EST) et sans vis à vis de 13m², 2 chambres, salle de bain et wc séparé. Parking en sous sol. Appartement très rare et refait à neuf. Très lumineux. Au pied du T2. Commerces à proximité



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



6 ème etage



1 parking



53.03 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

6 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
6 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
211 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 710 € et 1 010 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES