



Contrat Nestenn

297 000 €

Appartement Issy Les Moulineaux 2 pièce(s)
35.30 m2

01 41 90 10 69

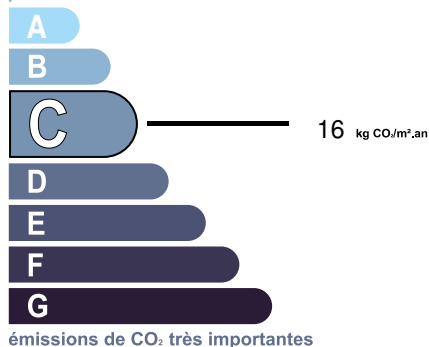
Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 3953 / Réf : 42956

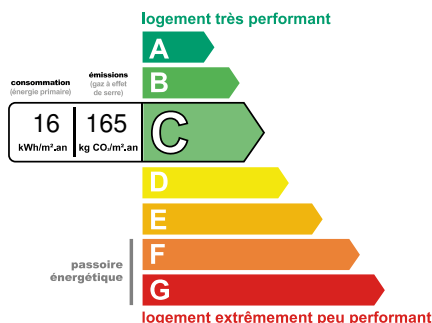
Exclusivité Nestenn - ISSY - CENTRE VILLE - Appartement traversant 2 pièces de 35,30 m² habitables au 3ème étage avec ascenseur dans une copropriété bien entretenue récemment ravalée. Comprenant une entrée, un séjour donnant sur cour orienté Sud, une cuisine séparée (ouverture possible), une chambre avec placard, une salle de bains avec WC et une cave en sous-sol. TRAVAUX DE RÉNOVATION A PRÉVOIR. Appartement lumineux, fonctionnel, chauffage collectif, quartier calme à proximité immédiate du Métro Mairie d'Issy ligne 12, tram T2 "Lartigue", RER C station "ISSY" et du futur métro ligne 15.



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



logement très performant

passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 470 € et 700 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES