



995 000 €

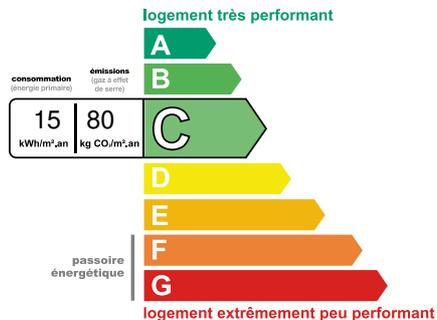
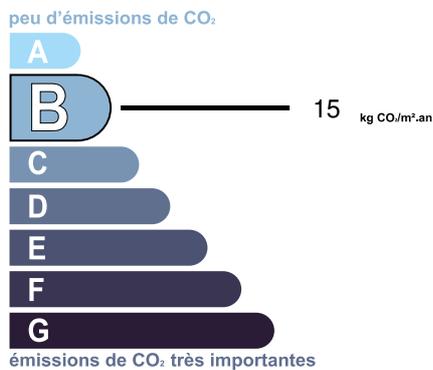
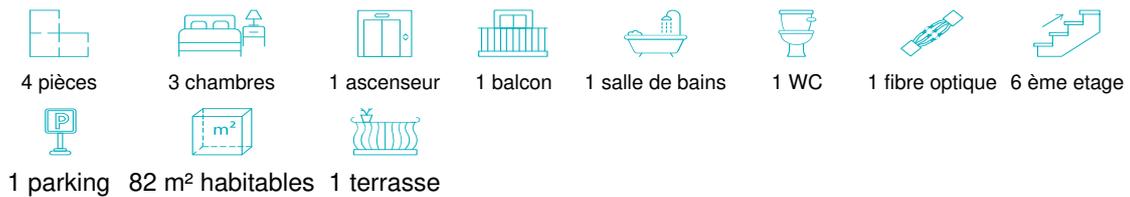
Appartement 4 pièce(s) Mairie D'Issy bel extérieur proche du métro

01 41 90 10 69

Nestenn Issy Les Moulineaux  
60 Avenue Victor Cresson  
92130 Issy Les Moulineaux

## N° Mandat : 4380 / Réf : 4380B

Issy Mairie D'issy: Dans une copropriété standing 2017 appartement 4 pièces de 82m<sup>2</sup> environ en étage élevé se composant d'une entrée, d'un grand séjour avec cuisine ouverte équipée de 33m<sup>2</sup>, ultra lumineux et sans vis à vis, 3 chambres, salle de bain avec wc. Aucune perte de place. Rangements. Triple exposition. Grande terrasse/balcon de 20m<sup>2</sup>, balcon de 3,5m<sup>2</sup>. Parking en sous sol. Appartement connecté (volets électriques, contrôle du chauffage, prise connectée...) avec de belles prestations. Normes PMR. A 3 minutes du métro mairie d'issy. Libération octobre 2024 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 370 € et 550 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES